

# FAZENDA À BEIRA MAR



JABAQUARA Praia do Jabaquara

Praia do Pontal

Paraty

Super Carão Supermercados...

Paraty Náutica

Área de Proteção Ambiental Baía de Paraty

Praia do Jurumirim

Recanto Caiçara

Marina Farol de Paraty - Marina para Barcos...

Cachoeira dos Meros

Cachaça Coqueiro

Auto Posto Parada 8

Image © 2022 Maxar Technologies

23°14'31.91"S 44°41'15.76"O elev 28 m altitude do ponto de visã

Google



**Ver no site**

**EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO**

**FAZENDA LOCALIZADA À BEIRA DO MAR NO ESTADO DO RJ.  
NA BELA E ICÔNICA CIDADE DE PARATY-RJ, PATRIMONIO MUNDIAL DA UNESCO.  
UMA OPORTUNIDADE UNICA DE INVESTIMENTO COM VARIAS OPÇÕES DE USO DO IMÓVEL.**

**DETALHES DA ÁREA**

**ÁREA TOTAL: 290,4 HECTARES**

**ÁREA EXPLORADA: 29,4 HECTARES**

**ÁREA EXPLORAVEL: 77,4 HECTARES**

**COM ÁREA DE 1000 METROS DE TESTADA PARA O MAR**

**FOI FEITO UMA ANALISE DE VIABILIDADE E PROJETO HOTELEIRO DE ALTO PADRÃO COM 43 CHALÉS DE LUXO,  
ANALISE ESSA FEITA ENTRE NOVEMBRO DE 2021 A MAIO DE 2022.**

**PREÇO: R\$ 32.000.000,00 CONTATO:  
FERNANDO MARTINS: (16)98218-6830  
BR FAZENDAS ALTA MOGIANA**

Image © 2022 Maxar Technologies

23°14'31.91"S 44°41'15.76"O elev 28 m altitude do ponto de visã



JABAQUARA Praia do Jabaquara

Praia do Pontal

Paraty

Super Carão Supermercados...

Paraty Náutica

Área de Proteção Ambiental Baía de Paraty

Praia do Jurumirim

Recanto Caiçara

Marina Farol de Paraty - Marina para Barcos...

achoeira dos Meros

Cachaça Coqueiro

Auto Posto Parada 8

Image © 2022 Maxar Technologies

23°14'31.91"S 44°41'15.76"O elev 28 m altitude do ponto de visã

Google



**BR FAZENDAS**





 **BR FAZENDAS**



<https://www.brfazendas.com>