

FAZENDA PRODUTORA DE CAFÉ - BURTIZERO-MG



Ver no site

**Fazenda de Café - Buritizeiro - MG. - Área total: 1.044 hectares
215,70 Alqueires Mineiro / 431,40 Alqueires Paulistas
Valor: R\$ 28.000.000,00**

Renda atual (Base: 50 sacas p/ha X 120 ha) = R\$ 7,5 MM / Ano

Renda c/ manutenção adequada = R\$ 10 MM / Ano

Renda c/ *Suplementação de Luz = R\$ 15 MM / Ano (*sem ampliação do plantio existente)

Renda c/ Ampliação e Suplementação de Luz = R\$ 50 MM / Ano

CAFÉ ARÁBICA

SITUAÇÃO LOGÍSTICA:

67 Km de Buritizeiro - MG

397 Km de Belo Horizonte - Capital - MG

PAVIMENTAÇÃO DA RODOVIA MG-161 EM PROJETO

DESCRIÇÃO:

â—☐ Sede com alojamento, cozinha, escritório, dois galpões, oficina em construção e Internet.

â—☐ Maquinário Completo em planilha

â—☐ Água em abundância com reservatório (piscinão)

â—☐ Dois pivôs de café com 60 ha cada um.

â—☐ Poço artesiano com vazão de 90 litros por hora

â—☐ Área com capacidade de ampliação para 340 ha de pivô, aumentando para 460 ha.

â—☐ Georreferenciada pronta para escriturar

**â—□ Aeroporto de Pirapora a 45 Km da fazenda. Vôos Comerciais do Aeroporto de Belo Horizonte /
Pampulha, para o Aeroporto de Pirapora - MG CONTATO:
FERNANDO MARTINS: (16) 98218-6830
brfazendasaltamogiana@gmail.com**

BR FAZENDAS ALTA MOGIANA