Fazenda em Arinos-MG

Ver no site

Fazenda em Arinos-MG

225.3 Hectares

200 Hectares aptos para plantio

Relevo plano

Solo cerrado amarelo e de cultura

Toda aberta Distância e localização:

250 km do Aeroporto de Brasília

140 de Unaí-MG

14 km da cidade Arinos-MG

14 Km da subestação de energia

2 km da sede até o asfalto excelente acesso

Recursos hídricos, uma vereda na divisa com a lavoura de soja

01 Poço artesiano com boa vazão toca a fazenda

Casa sede reformada

3 Quartos

2 Salas

1 Banheiro

01 Cozinha ampla 48 m2

01 Lavanderia independente

01 Casa de caseiro com

03 Cômodos independente para insumos

Barracão para máquinas

Curral coberto (necessário reforma)

Energia elétrica 110 volts

01 Torre de 20 metros para internet
Cercas da divisa novas com arame liso e Eucalipto tratado
Pomar com diversas arvores frutíferas, algumas já produzindo
Sentido cidade de Chapada Gaúcha-MG
4 km depois do trevo
500 MTS do asfalto
Está toda limpa e toda aberta
É a Única Fazenda a venda mais próximo da cidade
Ótima localização com acesso único na fazenda, não há estrada para terceiros
Fundos dela tem lavoura por método de irrigação e três safras anuais Documentação:
Escritura Registrada no cartório de Arinos-MG
GEO e CAR VALOR DE VENDA: R$ 3.100.000,00
Formas de pagamento:
1 Entrada R$ 1.000.000,00
Restante em 4 parcelas anuais, corrigidos na @ do boi. ðŸ‡§ðŸ‡· Saiba como posso atender todas as suas necessidades no mercado de Imóveis. Agendamentos: Janderson Moraes
(44) 99177-0532
brfazendasmaringa@gmail.com
Associado BR Fazendas
Maringá-PR