

Fazenda em Arinos-MG





Ver no site

Fazenda em Arinos-MG

225.3 Hectares

200 Hectares aptos para plantio

Relevo plano

Solo cerrado amarelo e de cultura

Toda aberta Distância e localização:

250 km do Aeroporto de Brasília

140 de Unaí-MG

14 km da cidade Arinos-MG

14 Km da subestação de energia

2 km da sede até o asfalto excelente acesso

Recursos hídricos, uma vereda na divisa com a lavoura de soja

01 Poço artesiano com boa vazão toca a fazenda

Casa sede reformada

3 Quartos

2 Salas

1 Banheiro

01 Cozinha ampla 48 m²

01 Lavanderia independente

01 Casa de caseiro com

03 Cômodos independente para insumos

Barracão para máquinas

Curral coberto (necessário reforma)

Energia elétrica 110 volts

01 Torre de 20 metros para internet
Cercas da divisa novas com arame liso e Eucalipto tratado
Pomar com diversas arvores frutíferas, algumas já produzindo
Sentido cidade de Chapada Gaúcha-MG
4 km depois do trevo
500 MTS do asfalto
Está toda limpa e toda aberta
É a Única Fazenda a venda mais próximo da cidade
Ótima localização com acesso único na fazenda, não há estrada para terceiros
Fundos dela tem lavoura por método de irrigação e três safras anuais Documentação:
Escritura Registrada no cartório de Arinos-MG
GEO e CAR VALOR DE VENDA: R\$ 3.100.000,00
Formas de pagamento:
1 Entrada R\$ 1.000.000,00
Restante em 4 parcelas anuais, corrigidos na @ do boi. ☐☐ Saiba como posso atender todas as suas
necessidades no mercado de Imóveis. Agendamentos: Janderson Moraes
(44) 99177-0532
brfazendasmaringa@gmail.com
Associado BR Fazendas
Maringá-PR



The logo for BR FAZENDAS is centered in the image. It features a stylized white and black graphic on the left, resembling a pair of wings or a stylized 'B'. To the right of this graphic, the text 'BR FAZENDAS' is written in a bold, green, sans-serif font with a black outline. The background of the entire image is a field of young green plants growing in rows on dark, rich soil, with a layer of dry straw mulch covering the ground between the plants. The field extends to the horizon under a clear sky, with a line of trees visible in the distance.

BR FAZENDAS



 **BR FAZENDAS**



 **BR FAZENDAS**

The logo for BR FAZENDAS is centered in the upper half of the image. It features a stylized white and black graphic on the left, resembling a pair of wings or a horse's head. To the right of this graphic, the text "BR FAZENDAS" is written in a bold, green, sans-serif font with a black outline, all contained within a black rectangular background.

BR FAZENDAS



The logo for 'BR FAZENDAS' is centered in the image. It features a stylized white and black graphic of a pair of horns or wings on the left, followed by the text 'BR FAZENDAS' in a bold, green, sans-serif font with a black outline, all contained within a black rectangular background.

BR FAZENDAS



The logo for BR Fazendas is centered in the image. It features a stylized white and black graphic on the left, resembling a pair of wings or a stylized 'B'. To the right of this graphic, the text 'BR FAZENDAS' is written in a bold, green, sans-serif font with a black outline. The background of the entire image is a wide, open field of dry, brown grass and sparse vegetation under a clear sky, with a line of trees in the distance.

BR FAZENDAS



 **BR FAZENDAS**



 **BR FAZENDAS**




 **BR FAZENDAS**




BR FAZENDAS



 **BR FAZENDAS**



 **BR FAZENDAS**



<https://www.brfazendas.com>