

Fazenda em Rio da Conceição-TO



Ver no site

Fazenda em Rio da Conceição-TO Área: 1.750 Ha - 361 alqueires

- Titulada - Georreferenciada - CAR - CCIR - ITR

- 22 Km do asfalto e da cidade de Rio da Conceição

- 25 Km do calcário

- 45 Km de Dianópolis e a 350 km de Palmas

- 180 Km de Luiz Eduardo Magalhães-BA

- Fica próxima onde está sendo implantada a ferrovia Leste-Oeste (FIOL) que liga Ilhéus-BA a Figueirópolis-TO, onde vai se encontrar com a Ferrovia Norte-Sul.

Características:

- A vegetação natural é uma savana, que sempre serviu como refrigerio para o gado das fazendas vizinhas em tempos de seca

- Excelente em água

- Precipitação média anual - 1.500/1.700 mm

- Altitude - 600 m

- Argila - 12% a 15%

- Não tem pedra

- Ótima para pecuária e eucalipto VALOR DE VENDA: R\$ 5.000.000,00 Estuda Imóveis como parte do pagamento.

TREM BOM É COISA BOA! ☐☐ Saiba como posso atender todas as suas necessidades no mercado de Imóveis.

Janderson Moraes

Corretor BR Fazendas

Maringá-PR

Agendamentos: (44) 99177-0532