

**PIRANGA - MINAS GERAIS / PRÓXIMO A CONSELHEIRO LAFAIETE.**





*Ver no site*

***Fazenda com excelente infraestrutura a 150 km de Belo Horizonte.***

***Rota da estrada real, entre as cidades de Ouro Branco e Ouro Preto, possui forte apelo comercial e turístico. Está localizada em uma região com forte produção carvoeira, extração de pedra sabão para produção artesanal de panelas e artesanatos em geral.***

***Rica em água! Possui 04 Nascentes preservadas e 01 bela e grande represa.***

***Caixa de distribuição com tratamento. Caixa d'água de 15 mil litros. Distribuição de água por gravidade.***

***Possui ainda: 01 transformador de energia de 36,5 kva.***

***Nesta linda e aconchegante fazenda, já foram cultivadas culturas como: Café, Cana de Açúcar e Eucalipto.***

***Possui aproximadamente 41 hectares de área para pastagem, onde já foram manejadas várias reses. Recentemente, em 10 hectares, foram plantados e cortados aproximadamente 18 mil pés de eucaliptos.***

### ***1. Localização***

***145 km de Belo Horizonte. 18 km de Piranga. 47 km de Ouro Preto. 60 km de Conselheiro Lafaiete. 74 km de Viçosa.***

### ***2. Casa Sede***

**Área construída: 393 m<sup>2</sup>. 2 sistemas de aquecimento: solar e serpentina. 4 quartos, sendo 2 suítes. 1 banheiro social. Suíte com closet com armários. Todos os banheiros com hidromassagem. Ampla sala para 3 ambientes. Lavabo. Lareira. Varanda. Hall de entrada. Cozinha com despensa e forno a lenha. Cozinha com fogão e forno a lenha.**

### **3. Casa Antiga**

**Área construída: 227 m<sup>2</sup>. Sistema de aquecimento por serpentina. 04 quartos, sendo 1 suíte. 01 banheiro social. Sala para 02 ambientes. Lareira. Varanda. Ampla cozinha com despensa, forno e fogão a lenha, barzinho e churrasqueira. Sala de jogos. Área de serviço com varanda.**

### **4. Igreja**

**Área construída: 23 m<sup>2</sup>. Adro. Torre com sino. Altar. Janela com vitral.**

### **5. Lavanderia**

**Área construída: 17 m<sup>2</sup>. Paredes azulejadas. 4 tanques. 1 banheiro.**

### **6. Casa do Caseiro**

**Área construída: 63 m<sup>2</sup>. Sistema de aquecimento por serpentina. 2 quartos. Banheiro. Cozinha com fogão a lenha. Dispensa. Área de serviço. Varanda**

### **7. Atelier**

**Área construída: 20 m<sup>2</sup>. 02 cômodos com bancadas. 01 pia. Varanda.**

### **8. Curral**

**Área de 600 m<sup>2</sup>. Estrutura metálica. Coxo com 30 metros. 02 cômodos fechados. 02 cômodos abertos para**

*manejo.*

### **9. Galpão Aberto**

**Área de 260 m<sup>2</sup>. Estrutura metálica. 02 cômodos fechado independentes. 01 banheiro tipo vestiário.**

### **10. Galpão Fechado**

**Área construída: 150 m<sup>2</sup>. Estrutura metálica. Fechado em alvenaria. Pé direito com 05 metros. Portão de ferro.**





 **BR FAZENDAS**

The logo for BR FAZENDAS is centered in the image. It features a stylized white bird or wing icon on the left, followed by the text "BR FAZENDAS" in a bold, green, sans-serif font with a black outline. The background of the logo is black.

**BR FAZENDAS**



The logo for BR FAZENDAS is centered in the image. It features a stylized white bird or wing icon on the left, followed by the text "BR FAZENDAS" in a bold, green, sans-serif font with a black outline. The background of the entire image is a lush, green landscape with a small stream flowing through it, surrounded by dense vegetation and rocks.

**BR FAZENDAS**



 **BR FAZENDAS**



The logo for BR FAZENDAS is centered in the image. It features a stylized white bird or wing icon on the left, followed by the text "BR FAZENDAS" in a bold, green, sans-serif font with a black outline. The background of the logo is black.

**BR FAZENDAS**



**BR FAZENDAS**



An aerial photograph of a rural landscape. In the foreground, a river flows through a lush green forest. To the right, a grassy hillside slopes down towards the river. In the background, rolling hills are covered in dense forest under a clear blue sky. A logo is overlaid in the center of the image.

The logo for BR Fazendas, featuring a stylized white bird-like symbol on the left and the text "BR FAZENDAS" in bold green letters with a black outline on the right.



**BR FAZENDAS**

The logo features a stylized white bird or wing icon on the left, followed by the text "BR FAZENDAS" in a bold, green, sans-serif font with a black outline, all set against a black rectangular background.

**BR FAZENDAS**



The logo for BR FAZENDAS is centered in the image. It features a stylized white bird or wing icon on the left, followed by the text "BR FAZENDAS" in a bold, green, sans-serif font with a black outline. The background of the logo is black.

**BR FAZENDAS**



**BR FAZENDAS**



A photograph of a white building with a blue grid-patterned door and a stone courtyard. A large green bush is in the foreground, and a stone statue of a cherub is on the left. The scene is bright and sunny.

 **BR FAZENDAS**



A photograph of a house's exterior featuring a large window with a blue frame and a white grid pattern. The window is partially covered by white curtains. To the right of the window, a large, dense bush of purple flowers, likely a bougainvillea, grows over the roof and side of the house. The ground in front of the house is paved with light-colored stone tiles. Several potted plants are visible, including a large fern in a terracotta pot on the left, a succulent in a wooden tray on a stand in the center, and a plant in a white ceramic pot on the right. A small black lantern-style light fixture is mounted on the wall to the left of the window.

 **BR FAZENDAS**

 **BR FAZENDAS**

2009/11/18






 **BR FAZENDAS**



 **BR FAZENDAS**



**BR FAZENDAS**

A white, oval-shaped hot tub is installed in a bathroom with light-colored square tiles. The tub has several jets and a central drain. On the tiled ledge behind the tub, two white ceramic ducks are sitting. A logo for 'BR FAZENDAS' is overlaid on the tub. The logo consists of a stylized white bird or wing icon to the left of the text 'BR FAZENDAS' in a bold, green, sans-serif font with a black outline.

**BR FAZENDAS**

2009/



**BR FAZENDAS**





**BR FAZENDAS**





 **BR FAZENDAS**



 **BR FAZENDAS**



**BR FAZENDAS**



 **BR FAZENDAS**





 **BR FAZENDAS**



**BR FAZENDAS**





**BR FAZENDAS**

2009/11/14



**BR FAZENDAS**







 **BR FAZENDAS**

A photograph of a rural farm scene. In the foreground, there is a dirt path leading to a wooden fence. Behind the fence is a long, low wooden building with a corrugated metal roof. The background is a dense forest of tall trees under a blue sky with some clouds. A watermark logo is overlaid on the image.

 **BR FAZENDAS**



 **BR FAZENDAS**



 **BR FAZENDAS**

The logo for BR Fazendas, featuring a stylized white bird-like symbol on the left and the text "BR FAZENDAS" in bold green letters with a black outline on the right.

**BR FAZENDAS**





**BR FAZENDAS**





 **BR FAZENDAS**



**BR FAZENDAS**





 **BR FAZENDAS**



**BR FAZENDAS**




 **BR FAZENDAS**



**BR FAZENDAS**





**BR FAZENDAS**

<https://www.brfazendas.com>

2009/11/14