

FAZENDA NA SERRA DA CANASTRA - DELFINÃ"POLIS-MG



Ver no site

Fazenda com 235 hectares (97 alqueires paulista) Com 188 hectares (77 alqueires paulista) de área de uso consolidado, permitindo a exploração de pecuária somente. Área de reserva legal com 47 hectares (19 alqueires paulista) Benfeitorias bem ao estilo pousadas situadas no estorno da serra da canastra, com muito conforto e aconchego, propicias para exploração turística, de acordo com o perfil da região. Curral Balança Energia trifásica Distante: 40km de Delfinópolis 30km de Olhos d'agua da Canastra 57km de São Joao Batista do Glória 119km de Capitólio 70km de Passos 133km de Franca 75km de Cassia O terreno é "ondulado" , montanhoso, 20% é reserva e ainda tem uns 20% a 25% de pasto nativo.

Sobram 130ha a 145ha destes, uns 100ha a 120ha foram formados, ainda tem uns uns 25ha a 35ha pra reformar do pasto nativo. Além da pecuária, a fazenda se encontra inscrita no PMGZ. A região de encontra num setor de forte apelo turístico à região tem várias pousadas e restaurantes ao longo do caminho. Porteira Fechada Trator John Deere 5075 2008 traçado, com pá e lâmina. Sempre com manutenção , sempre pelos mecânicos da concessionária Grade "ROMA" 16 discos Grade niveladora Subsolador Brocas perfuratriz para o trator - 2 bitolas Carreta Hidráulica 1 eixo- 4,5 T com rodado duplo Carreta Hidráulica 2 eixo- 6,0 T com rodado duplo Ferramentas Cavalos / Mulas Selas / arreios completos (várias!) de patrão e de trabalho; Brete de Contenção BeckHauser - recém feita manutenção Na sede Móveis da Cozinha e os eletrodomésticos; Máquina de lava-roupas da lavanderia; Na garagem de Trator Mini-Trator cortador de grama - necessitando manutenção Compressor - feita manutenção e troca de óleo recente; O estoque que tiver de insumos, diesel, arame, etc. Apartamento de empregados II e Casa do Caseiro Móveis , camas , colchões (parte dos móveis da casa do caseiros são da fazenda) Um armário antigo na casa do Caseiro não vai ficar, memória da família.

CONTATO:

FERNANDO MARTINS: (16) 98218-6830

brfazendasaltamogiana@gmail.com

